

V. změna ÚP Prostějov Podklady na www.proprostejov.eu ke dni 8.1.2021 (5. změna je něco mezi 4. a 6. změnou nekončícího procesu ukrajování zeleně)

A0

Stávající stav interaktivně na [webu města po 3 a 4 změně ÚP](#)

Interaktivní mapa zde <https://portal.nasemapy.cz/app/prostejov/up/view/>

A1

vyhodnocení stavu (zpráva o uplatňování UP po 4. změně) 22 stran

<https://www.prostejov.eu/filemanager/files/633724.pdf>

<http://www.proprostejov.eu/up5/A1zprava.pdf>

A2 zadání od magistrátu (8 stran)

Pokyny pro zpracování 5. změny

<https://www.prostejov.eu/filemanager/files/633722.pdf>

<http://www.proprostejov.eu/up5/A2pokyny.pdf>

A3 zadání od majitelů pozemků (51ks)

Podněty anonymizované od občanů pro zpracování 5. změny

<https://www.prostejov.eu/filemanager/files/633725.pdf>

<http://www.proprostejov.eu/up5/A3podnetya.pdf>

B1 smlouva s Knesl Kynčl architekti, sro. k 5. změně ÚP. Plátcí DPH

<https://smlouvy.gov.cz/smlouva/12925980>

<https://www.hlidacstatu.cz/Detail/12925980?q=ico%3A47912481>

C1

Výstup po veřejném projednávání 9.5.2021 a po doplnění stanovisek a 67 připomínek.

Materiál "odůvodnění" <https://www.prostejov.eu/filemanager/files/1760688.pdf> k veřejnému

projednávání má nyní úctyhodných 432 stránek, které při tisku nejsou číslovány a nedá se v nich

počítačově hledat pomocí CTRL F a nedá se v nich označovat. Musíte je přečíst a vše procházet a je to

komplikované. V PDF se dá orientovat podle stránek

<http://www.proprostejov.eu/up5/c1oduvodneni.pdf> (432stran)

C2

Pro vyhledávání materiál převeden do <http://www.proprostejov.eu/up5/ctrlf.pdf> (427stran posunuto)

C3

Mapové a jiné podklady k 5.změně na webu města

<https://www.prostejov.eu/cs/obcan/magistrat/informace-z-odboru/odbor-uzemniho-planovani-a-pamatkove-pece/uzemni-planovani/navrh-v-zmeny-up-prostejov-vcetne-vyhodnoceni-vuru.html>

D jako dokumenty

D1

Seznam územně plánovacích dokumentů Prostějova

https://www.uur.cz/iLAS/Obec_PoctyZaznamu1.asp?KODOB=589250

D2

Seznam akcí Prostějov včetně datumů

https://www.uur.cz/iLAS/Obec_PrehledAkci.asp?KODOB=589250

Ekologické vyhodnocení

E1

Vyhodnocení vlivu od knesl kynčl architekti sro. Brno

<https://www.prostejov.eu/filemanager/files/1760671.pdf>

<http://www.proprostejov.eu/up5/e1vuru.pdf>

E2

K tomu vyhodnocení SEA od Invek, sro. Brno

<https://www.prostejov.eu/filemanager/files/1760670.pdf>

<http://www.proprostejov.eu/up5/e1sea.pdf>

Knesl Kynčl na základě 51 podnětů majitelů pozemků a oficiálního zadání od města zpracovali návrh. K tomu vznikla stanoviska odborů magistrátu a krajského úřadu a následně pak 67 číslovaných připomínek občanů a organizací, kterýmžto částečně vyhověl (průchod Marák, garáže Wolker), částečně ne (zhodnocení polí Realmaxus, Alcatras Pour) - musíte si dohledat v textu a domyslet se...

Materiál "odůvodnění" <https://www.prostejov.eu/filemanager/files/1760688.pdf> k veřejnému projednávání má nyní úctyhodných 432 stránek, které při tisku nejsou číslovány a nedá se v nich počítačově hledat pomocí CTRL F a nedá se v nich označovat. Musíte je přečíst a vše procházet a je to komplikované. V PDF se dá orientovat podle stránek

Jako problémové vidím plochy v zóně Z59 (plochy 0430 a 1266) a Z3 (plocha 0427) (Realmaxus) kde Knesl Kynčl ignoruje jak stanoviska Magistrátu str. 346 tak Kraje str. 376, tak všechny připomínky občanů a organizací od strany 386 dál. Jediná šance je tedy podat námitku při veřejném projednávání a na ní trvat.

Zpracovaná Etapizace ploch výstavby po výsadbě u plochy 1266 je dobrá snaha, ale podle mne jakási fikce milovníků kompromisů, která nemusí už po 6. změně platit. Proto je nutná ta důslednost u 5. změny. Proto ty námitky. Protože je zde ta zkušenost s pomalu vařenou žábou a ukrajováním zeleně od roku 2002.

Zpracovává Navratil@Habro.cz