

Tisková zpráva Pro Prostějov, 20. 9. 2013

O KaSC stále není rozhodnuto. Objevují se pádné argumenty, že jeho prodej by mohl Prostějovu přitížit

Občané opět jednali o budoucnosti KaSC. Situace zdaleka ještě není rozhodnutá. Regulační plán se ještě nezačal ani zpracovávat a ekonomické studie poukazují na to, že Prostějov má nejvíce obchodů na jednoho obyvatele v celé ČR. Nasnadě je tedy otázka, zda by se další obchod v centru ještě vůbec uživil. S veřejností diskutovali i 4 zastupitelé.

Přísálení společenského domu ve čtvrtce opět ožilo zájmem veřejnosti, která si přeje zachování kulturního sálu v centru Prostějova. Součástí programu byla i prezentace RNDr. Tomáše Drtiny z Incoma GfK Praha, která jasně poukazuje na to, že v Prostějově je už vystavěno tolik super a hypermarketů, že jejich podlahová plocha je s přehledem činí v přepočtu na jednoho obyvatele zdaleka nejvíc z celé České republiky. „Trh je v tomto směru v Prostějově zcela saturován. Je otázkou, zda investor skutečně zamýšlí postavit nákupní centrum, když pravděpodobně ví, že kupní síla v Prostějově je již vyčerpaná. Bojím se rizika, že investor chce jen výhodně získat pozemky v centru města“, říká Mgr. Irena Košíčková.

Nejde jen KaSC. Území, o které se jedná, je opravdu velmi rozsáhlé. „Začíná to u zdi kostela Povýšení sv. Kříže, přes celou tržnici, celé KaSC i celý prostor šterkového parkoviště, kde teď byly kolotoče“, říká Ing. Jan Navrátil. To všechno má být prodáno a vybagrováno 10 m do hloubky. „Reálně to znamená, že má být odvezeno 150 000 kubíků zeminy. Vyvézt takový objem v přepočtu znamená, že ¼ roku bude stavební jáma opouštět co 6 minut jedno 30-ti tunové vozidlo se zeminou směrem na Přerov. A pak samozřejmě materiál zpět“, doplňuje Navrátil.

Tak velký zásah do prostoru historického centra s sebou ale může nést různé související problémy. „Nerozumím, proč bylo zastaveno posuzování vlivu na životní prostředí. Jak budou reagovat stoleté zdi kostela na tento zásah? Jak to zatíží dopravu? Nepřekročí se hlukové limity? Jak to bude zvládat kanalizace? Stavba tohoto rozsahu měla být podle mě důkladně posouzena a analyzována“, říká Ing. Markéta Novotná.

Řešením by mohlo být zpracování dobrého Regulačního plánu, ten je však zatím ve fázi zadávání a na jeho zpracování si ještě budeme muset alespoň rok počkat. „Nicméně už v době jeho zpracovávání je potřebné podávat připomínky a komentáře, aby byl zpracován skutečně tak, že centrum Prostějova bude sloužit lidem“, uzavírá Ing. Jan Navrátil.

Další informace:

www.proprostějov.eu

<https://www.facebook.com/kasc.prostějov>

Kontakt:

Jan Navrátil, Pro Prostějov, navratil@habro.cz, 608 403 010

Aleš Matyášek, zastupitel, ales.matyasek@interinvest.cz

Markéta Novotná, novotna@proprostějov.eu, 721 783 272

Irena Košíčková, irena.kosickova@gmail.com, 732 407 890